

Cla Semadeni
Sunnhaldenstrasse 26d
8600 Dübendorf

043 543 11 38
079 759 10 39
cla.semadeni@bluewin.ch

EINSCHREIBEN

Bundesrat Ueli Maurer
Eidgenössisches Finanzdepartement EFD
Bundesgasse 3
CH-3003 Bern

Dübendorf, 3. Februar 2022

Militärflugplatz Dübendorf / Schweizerischer Innovationspark Bestätigung kantonaler Gestaltungsplan Innovationspark Zürich IPZ durch das Bundesgericht «Ein Fall für die Strafjustiz»: Eine Analyse der Folgen des Bundesgerichtsurteils

Sehr geehrter Herr Bundesrat

Für das Jahr 2022 wünsche ich Ihnen Glück, Gesundheit und Erfolg in der Verfolgung Ihrer politischen Ziele.

Mit diesem Schreiben möchte ich Sie über meine Analyse der Folgen des Urteils des Bundesgerichts betreffend den kantonalen Gestaltungsplan Innovationspark Zürich IPZ für das Areal des Militärflugplatzes Dübendorf (Stand 5. Januar 2022) bzw. für das Projekt des schweizerischen Innovationsparks, insbesondere betreffend den Hub-Standort Dübendorf, in Kenntnis setzen. Ich habe die Analyse (siehe Beilage 1) mit «**Ein Fall für die Strafjustiz**» betitelt, weil im Projekt des Hub-Standortes Dübendorf die organisierte Kriminalität drinsteckt und der schweizerische Innovationspark von der Kriminalität mitbetroffen ist. Die Budgetmittel für den schweizerischen Innovationspark werden von Ihrem Departement bereitgestellt und freigegeben. Es kommt dazu, dass mit dessen Realisierung die Zerstörung des «*aviatischen Weltkulturerbes der Menschheit Militärflugplatz Dübendorf*» verbunden ist, was ein Verbrechen ist. Die öffentlichen Finanzmittel für die Zerstörung dieses schützenswerten Gesamtensembles stammen auch aus dem Finanzhaushalt des Bundes.

Die aviatische Gesamtanlage von 230 Hektaren ist - immer noch - Eigentum der Schweizerischen Eidgenossenschaft. Gemäss Ständerat Ruedi Noser wird die Transformation der militärischen Anlage in zivile Nutzungen 1 bis 2 Milliarden in die Bundeskasse spülen. Das bedeutet, dass es in Ihrer Verantwortung liegt, wie die eidgenössische Finanzverwaltung EFV

das Bundesgesetz über die Förderung der Forschung und Innovation FIGG auf dem Militärflugplatz Dübendorf vollzieht. Gemäss dieser gesetzlichen Grundlage setzt eine finanzielle Beitragsleistung an den schweizerischen Innovationspark bzw. den Hub-Standort Dübendorf voraus, dass (Zitat) «*die raum- und zonenplanerischen Voraussetzungen für die zweckgebundene Nutzung der betroffenen Grundstücke zum Zeitpunkt des Bundesbeschlusses nach Artikel 32 Absatz 2 vollumfänglich erfüllt sind*». Mit dem Bundesgerichtsurteil steht fest, dass diese Voraussetzungen in Dübendorf in mehrfacher Hinsicht nicht erfüllt sind. Dem 70 bzw. 36 Hektaren grossen Baugrundstück fehlt heute noch die Planungs- und Baureife vollständig! Dazu kommt, dass die Mehrwertabschöpfung durch die raumplanerischen Entscheide (Ein- und Aufzoning) nicht geregelt ist und keine Marktpreise zur Anwendung gelangen. Es stellt sich die Frage: Wer profitiert und wer wird begünstigt? Ist es letztlich Firma HRS Investment AG als Totalunternehmerin?

Die Stimmung in der Zürcher Bevölkerung ist, was die Vorgänge auf dem Militärflugplatz Dübendorf sowie was die Projekte Bundesbasis und Innovationspark betrifft, kritisch geworden. Es ist ihr bewusst geworden, dass das Projekt von Hosoya Schaefer Architects den Militärflugplatz Dübendorf in seinem Bestand sprengt – trotz gegenteiliger Behauptung von Politik und Verwaltung. Der Bevölkerung ist klar geworden, dass der Militärflugplatz Dübendorf ein besonders wertvolles Juwel ist, mit dem sie sich identifizieren kann und welches ihr Heimat bedeutet. Für diesen Wertewandel steht der Aufruf «VOGLIO VOLARE: LAST CALL zum Kampf gegen die eingeleitete Zerstörung des aviatischen Weltkulturerbes der Menschheit» (siehe Beilage 2) von Dr. Jürg Lindecker, Greifensee. Die Bevölkerung stemmt sich dagegen, dass mit Bundesgeldern ein zweiter Fall «*Bamiyan*» eintrifft.

Das Jahr 2022 wird zum Schicksalsjahr für den Militärflugplatz Dübendorf. Auf kantonaler Ebene sollen die Weichen für die Umsetzung des Urteils u.a. mit einem Kreditbeschluss von 217 Mio. CHF kantonalen Steuergeldern gestellt werden. Diese Entscheide bedingen Anpassungen der vertraglichen Regelungen sowie der finanziellen und raumplanerischen Entscheide auf Stufe Bundesrat. Ihr Departement ist von diesen Anpassungen direkt betroffen. Stimmen Sie den Anpassungen zu und lassen Sie damit Eingriffe der privaten Firma HRS auf Bundeseigentum zu, so bestätigen Sie, dass Ihr Departement an den verbrecherischen Vorgängen auf dem Militärflugplatz Dübendorf und deren Verknüpfungen mit der Bundesfinanzen direkt mitbeteiligt ist. Mir ist nicht bekannt, dass die bisherigen Beschlüsse des Bundesrates diese Beteiligung von Ihrem Departement verlangen.

Mir ist es persönlich ausserordentlich wichtig, dass Sie, sehr geehrter Herr Bundesrat, sich der verbrecherischen Vorgänge auf dem Militärflugplatz Dübendorf bewusst sind und dass Sie die Chance wahrnehmen, die richtigen Dispositionen für die Zukunft zu treffen. In diesem Sinne zähle ich auf Ihr Verständnis für dieses persönliche Schreiben. Gerade auch im Hinblick auf die Beschaffung der neuen Kampfflugzeuge ist es von entscheidender Bedeutung, dass das EFD die bundesrätliche Glaubwürdigkeit nicht aufs Spiel setzt. Wie vom Bundesrat öffentlich zugesichert, soll der Militärflugplatz Dübendorf als Gesamtanlage eine Langfristreserve bilden, in dem nur zivile Zwischennutzungen zulässig sind, die diesem Zwecke dienen. Das Projekt Hub-Standort Dübendorf des schweizerischen Innovationsparks,

das zudem eng mit dem Projekt der Bundesbasis verknüpft ist, steht in Widerspruch zu dieser Zusicherung. Würde das Projekt in der jetzigen Ausgestaltung von Hosoya Schaefer Architects - ein Monster in der Grösse von 7 Prime Towers Nutzfläche - realisiert, so würde die geschützte Gesamtanlage in viele Teile zerstückelt und verscherbelt (zu Eigentum, in Baurechte und Unterbaurechte), so dass von Langfristreserve keine Rede mehr sein kann. Das kann und darf nicht sein.

In diesem Sinne zähle ich auf Sie, sehr geehrter Herr Bundesrat. Ich wünsche mir, dass Sie eine glückliche Hand bei der Bewältigung der Herausforderungen des Projektes des schweizerischen Innovationsparks, Hub-Standort Dübendorf, haben.

Hochachtungsvoll



Cla Semadeni

Beilagen erwähnt

1. Ein Fall für die Strafjustiz, eine Analyse der Folgen des höchstrichterlichen Urteils von Cla Semadeni vom 29. Dezember 2021
2. Aufruf «VOGLIO VOLARE: LAST CALL zum Kampf gegen die eingeleitete Zerstörung des aviatischen Weltkulturerbes der Menschheit» von Dr. Jürg Lindecker, Greifensee, vom 8. November 2021

Weitere Dokumente auf www.ideaafd.ch