



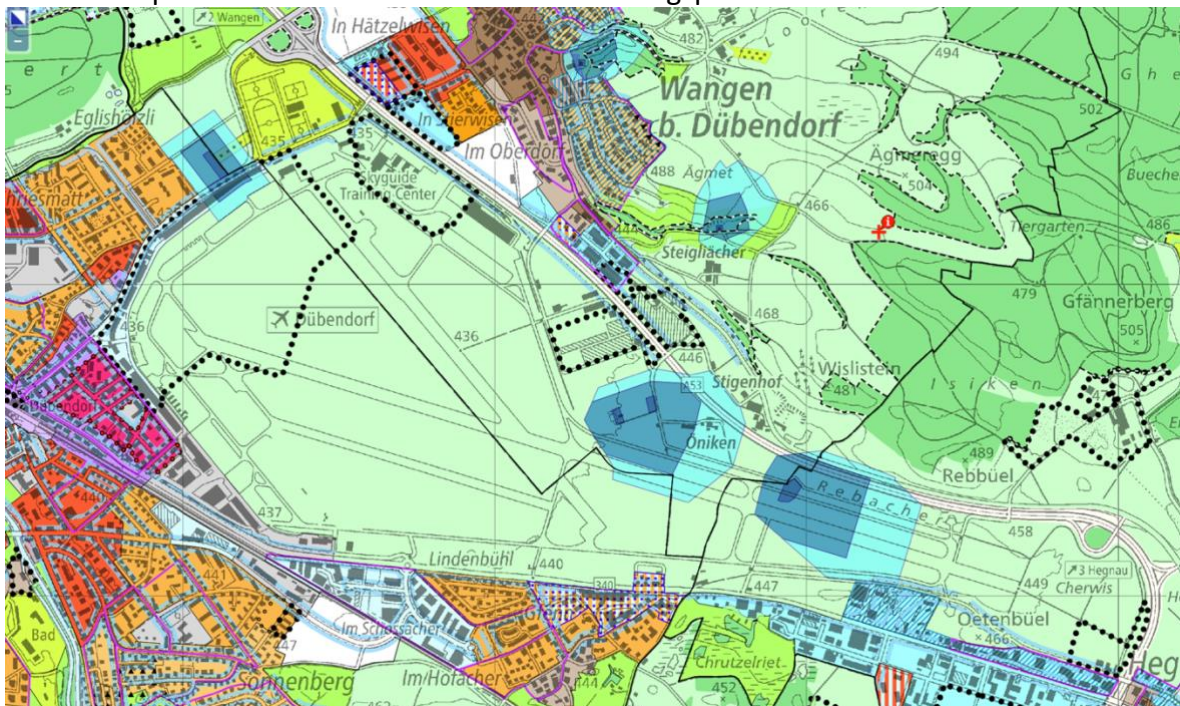
9. Feierabendgespräch

Grundwasser Militärflugplatz Dübendorf: Ist unsere Trinkwasserversorgung gefährdet?

EINLADUNG

Der Verein IDEA Flugplatz Dübendorf führt am Donnerstag, den 30. März 2023, das 9. Feierabendgespräch zur Weiterentwicklung des Militärflugplatzes Dübendorf durch. Der Anlass ist öffentlich. Das Tagungsthema dreht sich um die Frage «**ist unsere Trinkwasserversorgung in Dübendorf gefährdet?**». Bekanntlich hat es unter dem Militärflugplatz wichtige Grundwasservorkommen, die gefasst und genutzt sind. Es sind dies die Trinkwasserfassungen Stiegenhof 1 und 2, Wydacher und Eglishölzli 1. Die Weiterentwicklung des Militärareales mit dem Projekt des Innovationsparks Zürich IPZ tangiert diese Grundwasservorkommen. Damit stellt sich die Frage, wieweit die Wasserversorgung der Stadt Dübendorf und die Wahrnehmung der Grundwasserrechte durch die Stadt Dübendorf gefährdet sind.

Bild: Zonenplan mit Perimeter kantonale Gestaltungsplan und Gewässerschutzzonen

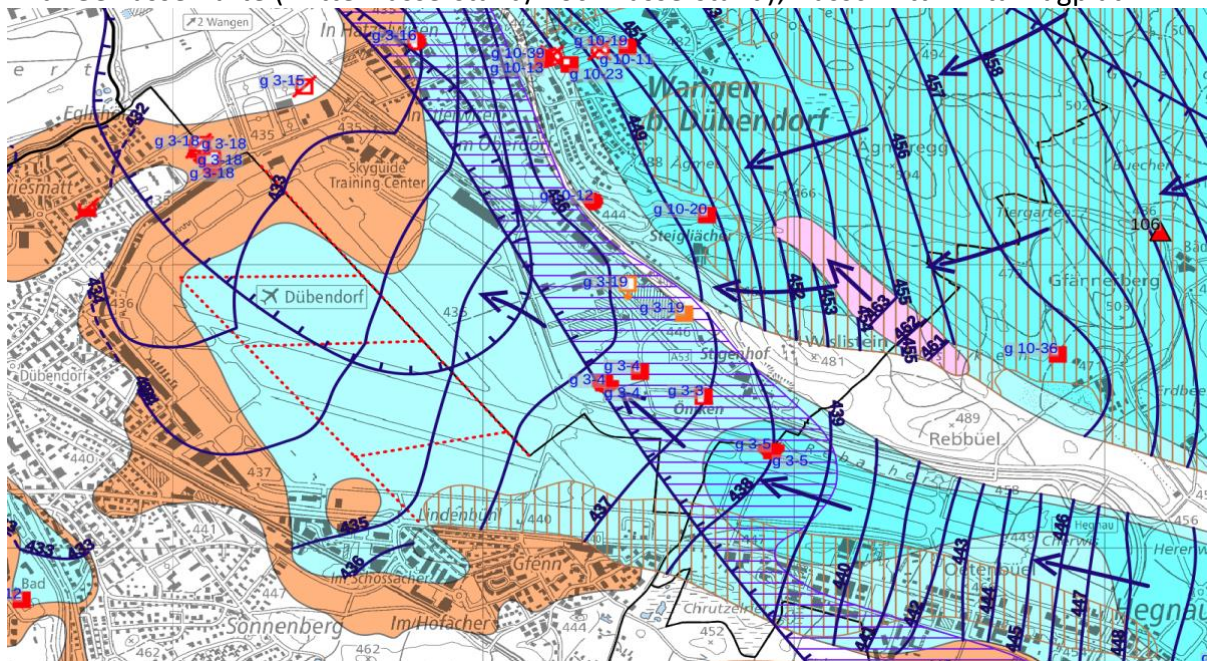


Quelle: GIS-ZH, ÖREB (Screenshot 23.2.2023, Cla Semadeni)

Das mittlere Glattal weist ausgesprochen komplexe hydrogeologische Verhältnisse mit verschiedenen Grundwasserstockwerken auf. Da ist der verhältnismässig oberflächennahe, von Südosten gegen Nordosten fließende Grundwasserstrom von Hegnau, der von der

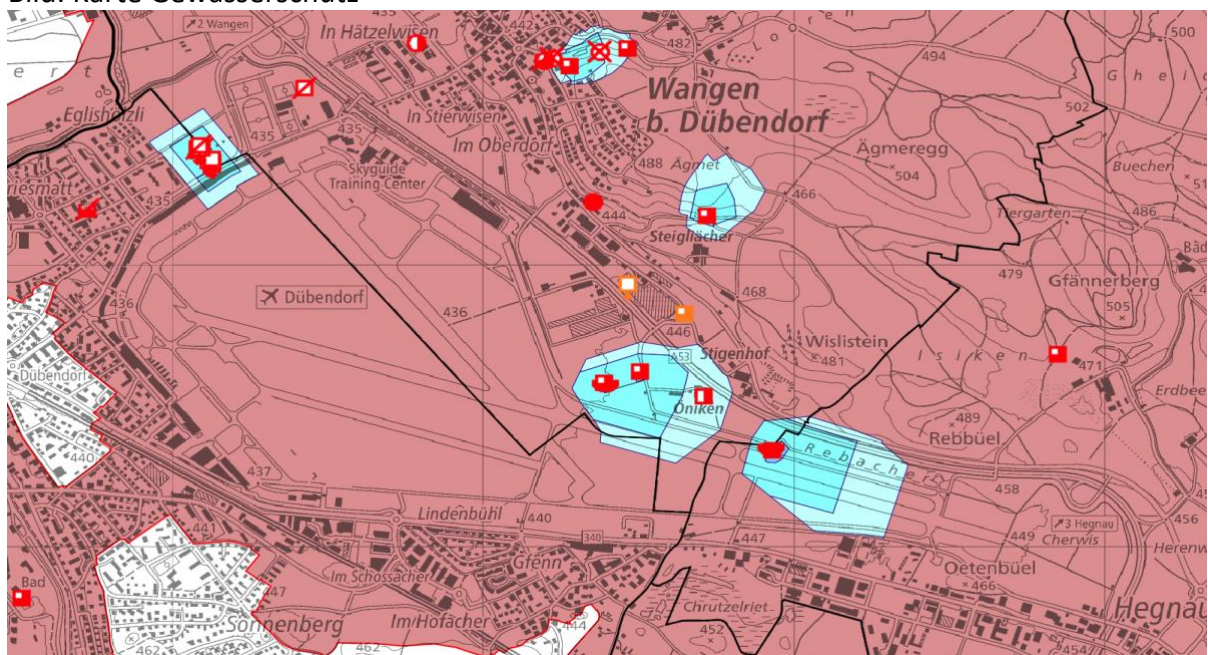
Wasserversorgung der Stadt Dübendorf genutzt wird. Im östlichen Flughafenbereich weist der Grundwasserstrom eine Mächtigkeit von rund 20m auf und keilt dann bis in den Bereich der Flughafengebäude aus. Unter diesem Grundwasserstrom von Hegnau erstreckt sich ungefähr ab Mitte Flugfeld in nordwestlicher Richtung ein zweites, in rund 30 m Tiefe liegendes Grundwasservorkommen, das mit der Fassung Eglishölzli 1 genutzt wird. Dieses Wasser dient ebenfalls der Trinkwasserversorgung von Dübendorf. Schliesslich gibt es im Gebiet nordöstlich des Flugplatzes Richtung Wangen hin in rund 100m Tiefe ein noch tieferes, drittes Grundwasserstockwerk, dessen südliche Begrenzung in etwa in nordwestlich-südöstliche Richtung entlang des Flugplatzgeländes verläuft.

Bild: Gewässerkarte (Mittelwasserstand/Hochwasserstand), Ausschnitt Militärflugplatz



Quelle: GIS-ZH (Screenshot 23.2.2023, Cla Semadeni)

Bild: Karte Gewässerschutz



Quelle: GIS-ZH (Screenshot 23.2.2023, Cla Semadeni)

Am 9. Feierabendgespräch wollen wir uns kundig machen über die Entstehung und Bedeutung der Grundwasservorkommen einerseits sowie über das Gefährdungspotential der Trinkwasserversorgung durch die Neubauten des Innovationsparks Zürich IPZ andererseits. Unser Mitglied Jürg Allemann wird das Einführungsreferat halten und die notwendigen Informationen für die anschliessenden Gespräche im Plenum einbringen. Das Gefährdungspotential misst sich anhand der im Umweltverträglichkeitsbericht zum kantonalen Gestaltungsplan aufgearbeiteten Grundlagen und Schutzmassnahmen sowie anhand der vorliegenden Fachexpertisen und gutachterlichen Abklärungen.

Referenzprojekt für die Neubauten ist das im Jahre 2019 durch KCAP Architects & Planners, Zürich/Rotterdam erarbeitete Entwicklungskonzept, das im Jahre 2021 im Synthesebericht konsolidiert worden ist.

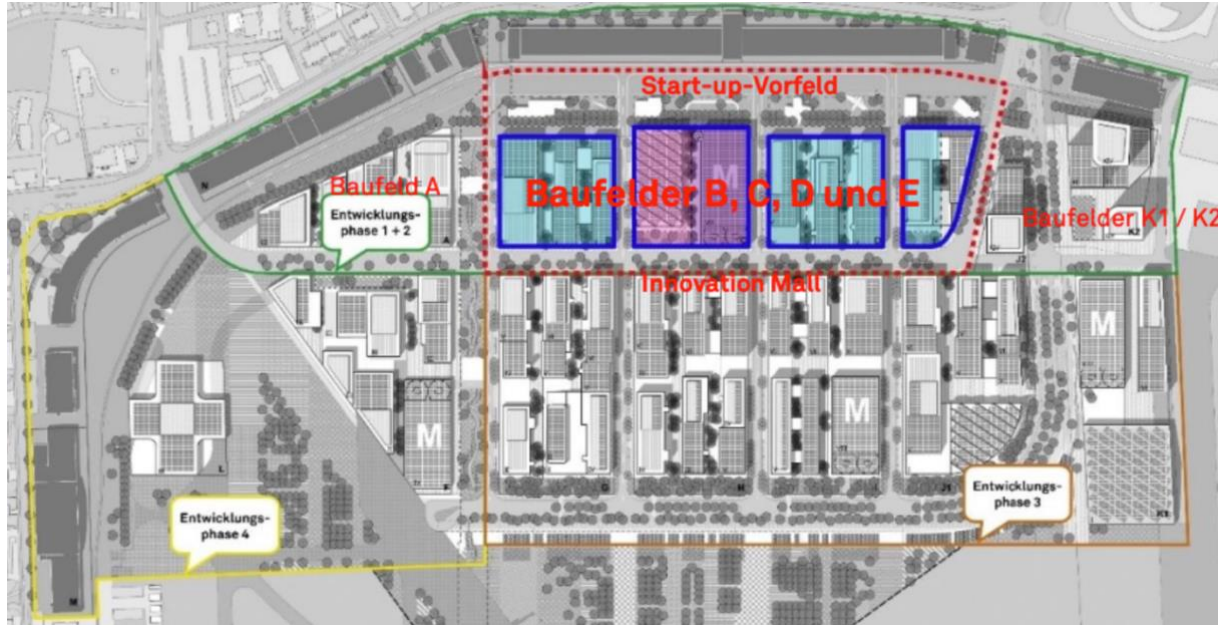
Die Informationen entstammen der Ausschreibung Präqualifikation für Nachwuchsarchitektinnen und -architekten vom 16. September 2022 für einen «Projektwettbewerb Innovationspark Zürich (IPZ), Dübendorf». Veranstalterin ist die Firma HRS Real Estate AG, Siewerdstrasse 8, 8050 Zürich (www.hrs.ch). Mit der Verfahrensbegleitung ist Firma die Kontur Projektmanagement AG, Museumsstrasse 10, 3000 Bern 6 (www.konturmanagement.ch), beauftragt.

Bild: Innovationspark Zürich IPZ: Entwurfsstand 2019



Quelle: Projektwettbewerb Innovationspark Zürich IPZ, Ausschreibung Präqualifikation für Nachwuchsarchitektinnen und -architekten, Veranstalterin HRS Real Estate AG, 16.9.2022 (Screenshot 25.2.2023, Cla Semadeni)

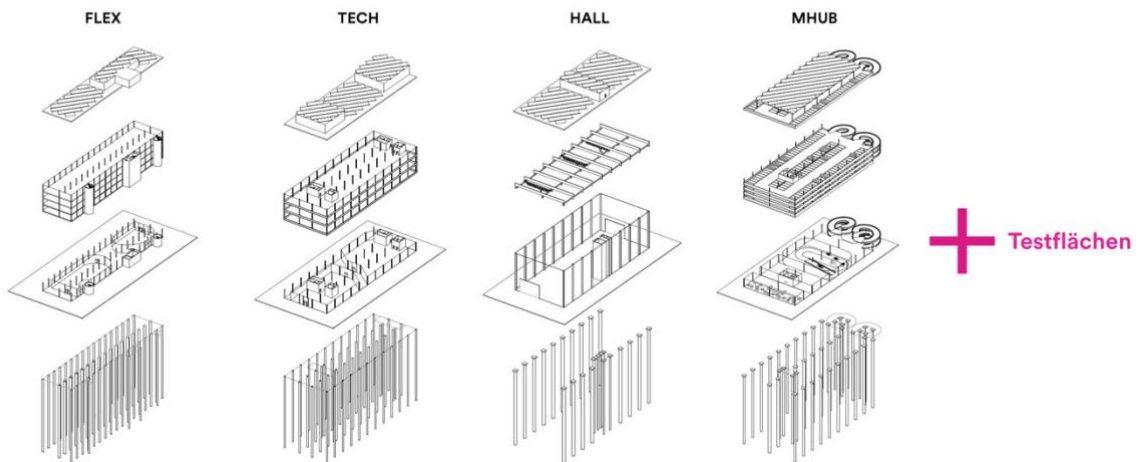
Bild: Innovationspark Zürich IPZ: Projekt- und Betrachtungsperimeter Entwicklungsetappe 2



Quelle: Projektwettbewerb Innovationspark Zürich IPZ, Ausschreibung Präqualifikation für Nachwuchsarchitektinnen und -architekten, Veranstalterin HRS Real Estate AG, 16.9.2022 (Screenshot 25.2.2023, Cla Semadeni)

Bild: Ausschnitt aus Kurzdokumentation Bautypologien

MODULARE GEBÄUDETYPOLOGIEN



Quelle: Projektwettbewerb Innovationspark Zürich IPZ, Ausschreibung Präqualifikation für Nachwuchsarchitektinnen und -architekten, Veranstalterin HRS Real Estate AG 16.9.2022 (Screenshot 25.2.2023, Cla Semadeni)

Dem Bild können die geplanten Pfahlgründungen/Fundamentpfähle die in das geschützte Grundwasser hineinreichen und unsere Trinkwasserversorgung (Menge, Qualität, Zufluss, Wasserrechte etc.) tangieren werden.

Der Anlass richtet sich nicht nur an die Vereinsmitglieder und die Teilnehmenden der vorangegangenen Feierabendgespräche. Der Anlass ist öffentlich. Besonders angesprochen sind die Behörden- und Verwaltungsmitglieder, die an der Weiterentwicklung des Militärflugplatzes Dübendorf formell und materiell beteiligt sind. Zudem sind die

Exponenten der raumbezogenen Fachwelt eingeladen, die als Fachexperten und Auftragnehmer in der Verantwortung für die Art und Weise der Agglomerationsentwicklung und für die Lebensqualität im Glattal stehen. Ob es beispielsweise auch gelingt, die Jungen der Generation Z, die Genossenschafter der Wasserversorgung Dübendorf WVD sowie die Hauseigentümer/innen für den Anlass zu gewinnen, wie es sich der Verein IDEA Flugplatz Dübendorf als Veranstalter vorstellt, wird sich zeigen. Die Hoffnung stirbt zuletzt. In jedem Fall darf ein spannender Informations- und Diskussionsanlass mit vielen interessanten Erkenntnissen, mit interessanten Begegnungen und mit nachhaltigen persönlichen Wirkungen erwartet werden.

Datum: Donnerstag, 30. März 2023

Zeit: 17.30 bis 20.00 Uhr

Ort: Grosser Saal, Restaurant Hecht, Bahnhofstrasse 26, 8600 Dübendorf

Programm

17.30	Eintreffen, Willkommensdrink
18.00	Begrüssung und Einleitung Cla Semadeni
18.10	Einführungsreferat Jürg Allemann
18.40	Gespräche im Plenum oder in Gruppen, Moderation Cla Semadeni
19.50	Schlusswort, Ausblick und Ausklang

Anmeldung

Interessierte melden sich per E-Mail bei Walter Mundt, Geschäftsstelle, an:

walmundt@glattnet.ch.

Tagungsunterlagen

Das Informationsmaterial wird laufend auf der Vereins-Website www.ideafd.ch hochgeladen. Interessierte und Angemeldete erhalten gegen Mitte März 2023 detaillierte Tagungsunterlagen.

Weiterführende Dokumente

Siehe Kurzberichte und Informationsmaterial/Einführungsreferate der bisherigen Feierabendgespräche sowie die herkömmlichen Dokumente der raumplanerischen Verfahren auf www.ideafd.ch

Dübendorf, 24. Februar 2022

Cla Semadeni (cla.semadeni@bluewin.ch)